



771

千葉縣君津郡淺山村大冢世宗中納言七三三番

六木造平屋建一十丈二寸五分 壹棟

此敷地 二書白紙拾坪

此建坪 拾九坪五合

此取付物件 障子 七枚

此取付物件 障子 七枚

此取付物件 障子 七枚

此取付物件 障子 七枚

此取付物件 障子 七枚

此取付物件 障子 七枚

此取付物件 障子 七枚

價貸借契書

...

貳拾七枚障子七枚

...

...

...

...

...

...

東京營林局

大正十四年八月廿日

東京總督府林務局長 東京總督府林務官 平田慶吉代理

千葉縣林署長

千葉縣君津郡邊山村大字笹

借主 岩林署長 坂手 三島

相川 佐代吉

第一条 貸主ハ貸借期間開始當日迄之借主ニ引渡シ可シ

第二条 借主ハ毎三ヶ月ノ料金を翌月二十日迄之任拂フ事

但シ返還シタル時ハ返還ノ日ヨリ二十日以内之任拂フ事

第三条 料金ノ貸定ハ貸借期間開始當日ヨリ起算シ又ハ物

件返還當日迄之其日現日數ニ依リ日割計算ス

凡ソト久但シ年割代貸ノ場合ニ於テ一学年度未滿ノ料

金ノ利息定セタル時ハ日割及日割計算スル事トス

第四条 貸主ニ於テ料金ヲ増加セタル時ハ六十日以前ニ於

テ其理由ヲ示シタル申述書ヲ借主ニ提出ス事

借主亦多額添シタル時ハ料金を増加ノ割合ニ對シテ

約ノ変更ヲスル事但シ借主ニ於テ料金を減セシ

トスル時亦同シ

第五条 地租市町村費自家屋税當校費等如キ貸借物

件ニ係ル一切ノ金ハ凡ソ代貸主ノ負擔トス

第六条 借主ハ借入物件ニ對シテ適宜ノ注意ヲ拂ヒ使用

スル事トス若シ其ノ義務ヲ怠リタルハ貸主ハ其

契約ヲ解除スル事得

第七条 借主ハ不没意若ハ不慮法ノ使用ニ非ズテ借入



物件の毀損及び生じたるハ貸主に於テ速ニ修繕ヲナ  
スルハ若シ貸主に於テ修繕ヲ延引スルカタク使用ニ適セ  
サルハ借主に於テ修繕ヲナシ其費用ハ貸主に於テ  
支拂フ事

第八条 天災其他不可抗力ノ原因ニ依リ借入物件ヲ使用スルニ能

ハサルニ依リ其ハ本契約ハ當然解除セラルトス

第九条 貸借期間満了以前に於テ貸主ノ都合ニ依リ本契約ヲ

解除セトスルハ六十日以前に其ノ旨書面ヲ以テ借主  
ニ通告スル事但し双方異議ナキハ又ハ借主ノ都合ニ依  
ル件ハ何時ニテモ契約ヲ解除スル事ヲ得

第十条 貸主に於テ貸借期間内貸借物件ヲ第三者に賣  
渡又ハ讓與セトスル場合ハ第三者ニシテ本契約ヲ



継承セシム事

第十一条 貸主に於テ代理人ヲ選任又ハ代理人ヲ變更シ免任ハ委

任狀ノ贈付ヲ添へ借主に通知スルトス但し代理權

消滅ノ場合ニ於テハ本人又ハ後任代理人ヨリ其旨書

面ニ借主に通知スルモノトス

前各項ノ通知ヲ怠リタルカタク借主カ前代理人代理

權アリト信シラナシタル行爲ニ付テハ貸主に於テ其  
責負シ得ズルモノトス